

Rue du général-de-Gaulle et boulevard François Mitterrand : deux aménagements pour les Capbretonnais et pour la vie économique de notre station.



Atout cœur

D'importants travaux ont été réalisés en centre-ville : rue du général-de-Gaulle, place des Templiers et place Yan-du-Gouf. Ce programme volontaire et ambitieux (plus de 1 200 000 €) va se poursuivre. La réhabilitation des salles municipales, du marché couvert, la réfection de la façade du cinéma Le Rio, l'achat du terrain près des salles municipales concernent aussi directement le centre-ville.

En projet : la place de l'Hôtel-de-Ville sera réaménagée et deviendra définitivement piétonne. Le parking Lajus offrira plus de places et sera plus fonctionnel.



Vue sur mer



Les aménagements du boulevard François-Mitterrand permettent aux piétons, cyclistes et automobilistes de circuler en toute sécurité. Cette voie en front de mer est devenue un lieu de promenade très prisé.
Coût de l'opération : 800 000 €.

Aménager pour vivre ensemble

"La vérité, pour l'un, fut de bâtir, elle est, pour l'autre, d'habiter."

(Antoine de Saint-Exupéry)

Il a paru nécessaire au **Conseil municipal** que vous avez choisi, de rendre compte des actions accomplies à mi-mandat. Tout ceci a été possible grâce au travail des **personnels communaux** (administratifs, techniques, services) qui, au quotidien, mettent en œuvre les décisions du Conseil. Qu'ils soient remerciés, ainsi que les entreprises qui accompagnent nos projets, les **associations** et **vous tous** qui les faites exister.

Comme l'a exprimé Saint-Exupéry, il faut bâtir pour mieux habiter, aménager pour mieux vivre. **Aménager et vivre ensemble**, voilà la thématique de ce document. Au-delà du plaisir de sa lecture, j'espère que vous y trouverez un intérêt certain.

Jean-Pierre Dufau

Député des Landes, Maire de Capbreton



De gauche à droite →

1^{er} rang : Eric Kerrouche, Danièle Castebrunet, Louis Galdas, Maylis Liaunet, Jean-Pierre Dufau, Patrick Laclédère, Nelly Bétaille-Guermeur, Michel Amiel, Céline Ferreira, Alain Marron
2^e rang : Fritz Köhler, Corine Dehez (remplacée depuis par Nathalie Castets), Jean-Claude Puyau, Martine Salmon, Michel Roques, Louissette Roques, Jean-Luc Girardeau, Françoise Petit, Alain Larrieu
3^e rang : Jean François Costabadie, Stéphanie Dubarry, José Vergés, Véronique Pujol, Marjorie Bouille-Vagneur, Jean-Yves Sorin, Christiane Dugué, Christine Jaury-Chamalbidé, Christian Pétrau, Danièle Dufourg

Aménager pour tous

Permettre aux enfants de bénéficier de meilleures conditions scolaires, accueillir les personnes âgées, soutenir les plus fragiles, aider chacun à trouver un toit, faciliter les déplacements : la ville de Capbreton intervient dans votre quotidien. Suivez le guide : la carte ci-dessous indique l'emplacement de plusieurs réalisations.

Un toit pour tous



A

Pour développer son action en faveur de l'habitat, la commune met en place des partenariats originaux, désormais pris comme exemple, avec les organismes HLM et les opérateurs privés. L'objectif est d'augmenter l'offre locative et l'accession à la propriété tout en privilégiant la mixité sociale. Avec la création de 180 logements, les Berges Landaises sont un modèle du genre auquel il faut ajouter d'autres programmes : Clair de dunes, Jardin de Neptune, l'ancien bowling et le lotissement Le Résinier II.



C

Des travaux de réhabilitation ont été menés dans les HLM Mouettes, Palombières et dans les aires de jeux des Océanides. De nouveaux logements HLM ont été construits derrière Les Mouettes.

En projet : la création de deux lotissements communaux (Civelle et Deux Pins) et la réhabilitation des HLM Le Boudigau.



E

Faites vos jeux

La ville prévoit de créer une aire de jeux intergénérationnelle place de la Pépinière.

F Rouler malin



La municipalité a mis en place un service de navettes gratuites en été avec des parkings relais et a réaménagé des pistes cyclables en liaison avec la voie verte de la Communauté de communes MACS. D'importants travaux de voirie et de sécurisation des voies ont été réalisés par MACS : boulevard des Cigales, avenue de Biarritz, avenue et parking Notre-Dame, avenue Maurice-Martin, quartier de la plage, sans oublier la voie de contournement (475 000 € au budget de la commune) pour un total de presque 1 300 000 €. De nouveaux plans de circulation ont été instaurés : quartier de la plage, quartier de l'ancien cimetière, avenue de Verdun, complexe sportif.

G Se garer plus facile



Des places de stationnement ont été aménagées notamment au quartier de la plage (place du Rond-Point, mini-golf).

En projet : le parking Lajus offrira prochainement plus de places et sera plus fonctionnel.

H Accueillir et guider



Pour se repérer plus facilement en ville et valoriser les équipements publics, les sites touristiques, les commerçants et les artisans, la signalétique a été entièrement repensée.

Budget : plus de 511 000 €.

B Privilégier l'action sociale



Un pôle regroupant l'ensemble des acteurs sociaux (ville, Conseil général, associations caritatives...) a été créé sur un même site. Il s'étend de l'avenue Georges-Pompidou à l'allée du Boudigau.

Budget : 800 000 €.

En projet : la création d'un ÉHPAD (Établissement d'Hébergement pour Personnes Âgées Dépendantes) de 135 lits avec une unité Alzheimer au lieu-dit les Deux Pins, route de Soorts.

D Pour nos petits princes



Pour offrir le meilleur accueil aux écoliers du groupe scolaire Saint-Exupéry, la municipalité a entrepris des travaux qui s'achèveront en 2012. Coût : près de 767 000 €. Le service aux familles constitue une part très importante du budget municipal. Les services ont été réorganisés en pôle pour renforcer mutualisation et coordination. Un diagnostic enfance jeunesse a été réalisé.

En projet : la poursuite des travaux à Saint-Exupéry (dès cet été avec la maternelle) et la construction d'un nouveau bâtiment réunissant garderies et centre de loisirs.



I

3 450 000 €

C'est le coût pour un assainissement de qualité, conforme aux enjeux environnementaux de notre station.

Bien vivre ensemble

Préserver notre environnement

Capbreton a choisi de mettre en place un Plan local d'urbanisme (PLU) protecteur, afin de préserver l'environnement et de maîtriser le développement de la commune. Cet outil limite l'extension des zones "urbanisables", réduit les hauteurs des constructions dans les secteurs pavillonnaires, préserve les boisements classés (y compris en zone urbanisée), identifie et protège le patrimoine architectural.

Un nouveau plan de gestion a été élaboré avec l'Office National des Forêts pour la période 2010-2024. Objectif : préserver la forêt et les espaces boisés. Des plantations d'arbres sont réalisées régulièrement. La commune a également mis en place un plan pluriannuel d'entretien et d'élagage des arbres sur le domaine public.



Capbreton s'investit dans la protection des plages et des dunes. Chaque année, la commune entreprend des travaux (clôtures, plantations, réensablement, nettoyage du littoral), pour protéger un environnement exceptionnel mais fragile.

Budget : 190 366 €.

En projet : le déplacement de l'aire de camping-cars et l'Agenda 21.

Capbreton ville paisible



Les actions de prévention de la police municipale sur les routes et pour les scolaires se sont renforcées.

Une convention entre police et gendarmerie garantit sécurité et tranquillité publique. Un radar préventif mobile a été mis en place pour limiter la vitesse en ville.

Une cellule de surveillance des plages assure formation et recrutement des sauveteurs, sécurité des activités nautiques et mise en place des postes de secours.

Le nouveau bâtiment de la police municipale permet d'accueillir le public dans de bonnes conditions.

La ville s'porte bien !

Le complexe sportif est utilisé quotidiennement. La municipalité a rénové le terrain d'entraînement de football, réhabilité le terrain d'entraînement de rugby et refait les courts de tennis. Elle a mis en place des partenariats avec des équipes nationales de handball et d'athlétisme.

L'école multisports de l'Office Municipal des Sports, en partenariat avec les clubs locaux, continue d'offrir aux enfants de CP et CE1 la possibilité de découvrir une large palette de sports.



Partager la culture et le patrimoine



La programmation culturelle se déploie désormais tout au long de l'année. Elle rime avec sensibilisation et création, grâce aux partenariats avec les scolaires et les associations. La culture est accessible à tous, notamment avec le Pass culture. À la pointe de la technologie, le cinéma Le Rio est passé à la 3D.

En projet : la création de la Maison du patrimoine et de l'oralité, pour raconter les richesses passées, présentes et futures de Capbreton.

Un partenariat associatif réussi

De nombreux bénévoles s'investissent dans plus de 100 associations capbretonnaises soutenues par la commune (mise à disposition de moyens matériels et humains, rénovation des salles municipales, aides financières).

La ville vous informe

Réunions publiques, bulletins, site Internet, programmes, affiches... La municipalité met tout en œuvre pour partager avec vous son quotidien.



La nouvelle vague

La communication municipale a son identité visuelle.

